TIPOLOGIA DI COMPONENTISTICA ELETTRICA CON RELATIVE QUANTITA' PER CIASCUN LOCALE DELL'ALLOGGIO. DIMENSIONATE IN FUNZIONE AL LIVELLO BASE (LIVELLO 1) IMPOSTO DALLA NORMA CEI 64/80

voce	descrizione	u.m.	prezzo unitario	quantità	prezzo totale
	CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE				
208	IMPIANTO DI TERRA - impianto di terra con conduttori non inferiori mmq.16 e comunque secondo quanto previsto dalle norme di legge, isolati di colore giallo-verde entro tubazioni con collegamento di tutti i punti luce, prese, carcasse metalliche ecc. collegamenti equipotenziali, bagno, cucina, termo. Completo di due pali di acciaio ramato del d. 22 mm del tipo a innesto, conficcato nel terreno in apposito pozzetto completo di chiusino posto fuori dal marciapiede. Il valore di resistenza minima dell'impianto non deve essere comunque superiore. Diminuire la voce del 50 % se l'impianto di terra è realizzato come al paragrafo precedente, collegamento equipotenziale con allacciamento all'impianto esistente, senza linea esterna e pozzetto con palina.	cad.	€ 536,23	0,5	€ 268,12
203	CENTRALINO INCASSO INTERNO APPARTAMENTO - Centralino interno a 12 moduli (o quanto necessario) per livello 1 norma CEI 64/08 costituito da: una morsettiera di terra, n. 1 interruttore generale, due differenziali 1P+N x 25A, n.4 interruttori automatici magnetotermici 1P+N10/16A a servizio di prese zona giorno e zona notte e luce zona giorno e zona notte, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio.	cad.	€ 450,63	1	€ 450,63
202	Centralino modulare da ESTERNO o da parete. Elemento installato in prossimità del punto di consegna dell'energia da parte dell'ente distributore, costituito da centralino termoplastico da esterno a doppio isolamento IP40, contenente n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare max 32A - id=1A tipo selettivo, Icn=6kA, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio	cad.	€ 388,41	0	€ 0,00
202 BIS	Centralino modulare da ESTERNO o da parete. Elemento installato in prossimità del punto di consegna dell'energia da parte dell'ente distributore, costituito da centralino termoplastico da esterno a doppio isolamento IP40, contenente n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare max 32A - id=1A tipo selettivo, Icn=6kA, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio. Compreso inoltre installazione magnetormico per sezionamento linea alimentazione cantina posta a piano terra o seminterrato/interrato.	cad.	€ 428,61	1	€ 428,61
204	MONTANTE in derivazione dal quadro contatori fino al quadro di appartamento con conduttori di tipo N07V-K posati entro tubazione, dedicata per ogni appartamento, di P.V.C. Flex a IMQ di tipo pesante di opportune dimensioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. con cavo sezione 2 (1X6 mmq)	cad.	€ 197,63	1	€ 197,63
	TOTALE CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE				€ 1 344,98
	DISPOSITIVI LOCALE SOGGIORNO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE soggiorno n. 5	cad.	€ 70,31	5	€ 351,55
197	PUNTO LUCE DEVIATO soggiorno n. 1	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 soggiorno n. 1	cad.	€ 77,43	1	€ 77,43
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE soggiorno o altro locale ove è presente la caldaia n. 1	cad.	€ 58,11	1	€ 58,11
	TOTALE ELEMENTI LOCALE SOGGIORNO				€ 577,58
	DISPOSITIVI LOCALE CUCINA ABITABILE				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cucina n. 2	cad.	€ 70,31	2	€ 140,62

201 bis	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V UNEL cucina n. 4	cad.	€ 73,48	4	€ 293,92
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE cucina n. 1	cad.	€ 50,60	1	€ 50,60
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata posta nel soggiorno e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna cucina n. 1	cad.	€ 77,43	1	€ 77,43
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE protezione prese elettrodomestici + cappa della cucina	cad.	€ 58,11	4	€ 232,44
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CUCINA				€ 795,01
	DISPOSITIVI LOCALE BAGNO DISABILI				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE bagno n. 1	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE bagno n. 2 (di cui 1 specchio)	cad.	€ 50,60	2	€ 101,20
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO CON bagno n. 1 (campanello emergenza doccia o vasca in ambiente	cad.	€ 86,62	2	€ 173,24
	TOTALE ELEMENTI LOCALE BAGNO				€ 344,75
	DISPOSITIVI LOCALE BAGNO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE bagno n. 1	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE bagno n. 2 (di cui 1 specchio)	cad.	€ 50,60	2	€ 101,20
	TOTALE ELEMENTI LOCALE BAGNO				€ 171,51
	DISPOSITIVI LOCALE INGRESSO				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno n. 2	cad.	€ 70,31	2	€ 140,62
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 90,49	0	€ 0,00
199	PUNTO LUCE INVERTITO disimpegno n. 1	cad.	€ 101,11	1	€ 101,11
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO disimpegno n. 1	cad.	€ 86,62	1	€ 86,62
207	PRESA TELEFONO - punto telefono da posizionare a scelta della D.L. disimpegno n. 1	cad.	€ 42,26	1	€ 42,26
210	MICROTELEFONO - Derivato interno a microtelefono da parete disimpegno n. 1	cad.	€ 157,29	1	€ 157,29
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 527,90
	DISPOSITIVI LOCALE INGRESSO FUSO CON SOGGIORNO				
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49
205	PULSANTE SUONERIA ALLA PORTA INGRESSO ALLOGGIO CON PULSANTE E TARGHETTA PORTANOME. Da considerare anche per plusante emergenza per vasca o doccia. disimpegno n. 1	cad.	€ 86,62	1	€ 86,62
207	PRESA TELEFONO - punto telefono da posizionare a scelta della D.L. mediante tubi contenitori in PVC isolante flessibile del diametro di mm.16 , scatola di derivazione e punto telefono. L'impianto sarà eseguito completamente sotto traccia. disimpegno n. 1	cad.	€ 42,26	1	€ 42,26
210	MICROTELEFONO - Derivato interno a microtelefono da parete completo di pulsante apriporta, linee di collegamento con il posto esterno di alimentazione disimpegno n. 1	cad.	€ 157,29	1	€ 157,29
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 376,66
	DISPOSITIVI LOCALE CAMERA SINGOLA				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE camera singola n. 4	cad.	€ 70,31	4	€ 281,24
197	PUNTO LUCE DEVIATO	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49

197	camera singola n. 1	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna camera singola n. 1	cad.	€ 77,43	1	€ 77,43
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CAMERA SINGOLA				€ 449,16
	DISPOSITIVI LOCALE CAMERA MATRIMONIALE				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE camera matrimoniale n. 5	cad.	€ 70,31	5	€ 351,55
199	PUNTO LUCE INVERTITO camera matrimoniale n. 1	cad.	€ 101,11	1	€ 101,11
206	PRESA TV - Presa TV, comprendente cavo coassiale da 75 ohm in politilene espanso, a basse frequenze di perdita. L'impianto partirà da una presa TV, incassata e terminerà nel sottotetto, escluso l'antenna camera matrimoniale n. 1	cad.	€ 77,43	1	€ 77,43
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CAMERA MATRIMONIALE				€ 530,09
	DISPOSITIVI LOCALE RIPOSTIGLIO				
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE rip. n. 1	cad.	€ 50,60	1	€ 50,60
	TOTALE ELEMENTI LOCALE RIPOSTIGLIO				€ 50,60
	DISPOSITIVI LOCALE CANTINA (in canalizzazione salvo diverse specifiche da parte della DL)				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cantina. n. 1	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE cantina n. 1	cad.	€ 50,60	1	€ 50,60
	TOTALE ELEMENTI LOCALE CANTINA				€ 120,91
	DISPOSITIVI LOCALE TERRAZZO				
195 BIS	PUNTO LUCE SEMPLICE terrazzo n. 1	cad.	€ 50,60	1	€ 50,60
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE terrazzo. n. 1	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
	TOTALE ELEMENTI LOCALE TERRAZZO				€ 120,91
	DISPOSITIVI LOCALE ANGOLO COTTURA				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE cucina n. 3	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
201 bis	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V UNEL cucina n. 3	cad.	€ 73,48	3	€ 220,44
196	PUNTO LUCE AD INTERRUZIONE BIPOLARE protezione prese elettrodomestici + cappa della cucina	cad.	€ 58,11	4	€ 232,44
	TOTALE ELEMENTI LOCALE ANGOLO COTTURA				€ 523,19
	DISPOSITIVI LOCALE DISIMPEGNO - L ≤ 5,00 m				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno (L ≤ 5,00 m) n. 1	cad.	€ 70,31	1	€ 70,31
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno (L ≤ 5,00 m) n. 1	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 160,80
	DISPOSITIVI LOCALE DISIMPEGNO - L > 5,00 m				
201	PRESA CORRENTE 2P+T 10/16A-250V BIVALENTE disimpegno (L > 5,00 m) n. 2	cad.	€ 70,31	2	€ 140,62
197	PUNTO LUCE DEVIATO disimpegno n. 1	cad.	€ 90,49	1	€ 90,49
199	PUNTO LUCE INVERTITO disimpegno n. 1	cad.	€ 101,11		€ 0,00
	TOTALE ELEMENTI LOCALE DISIMPEGNO				€ 231,11

Riepilogo redatto in funzione allo specifico alloggio in oggetto

	RIEPILOGO					
	tipo di locale	***n. locali***	***importo per singolo locale***		***importo finale singolo locale***	
195	RIMOZIONE VECCHIO IMPIANTO COMPRESO ANTENNE E COMPONENTI ELLETRICI VARI	7	€ 10,72		€ 75,03	
	CENTRALINI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE	1	€ 1 344,98		€ 1 344,98	
	SOGGIORNO	1	€ 577,58		€ 577,58	
	CUCINA ABITABILE	1	€ 795,01		€ 795,01	
	BAGNO DISABILI	0	€ 344,75		€ 0,00	
	BAGNO	2	€ 171,51		€ 343,02	
	INGRESSO-DISIMPEGNO	1	€ 527,90		€ 527,90	
	INGRESSO FUSO CON SOGGIORNO	0	€ 376,66		€ 0,00	
	DISIMPEGNO - L ≤ 5,00 m	0	€ 160,80		€ 0,00	
	DISIMPEGNO - L > 5,00 m	0	€ 231,11		€ 0,00	
	CAMERA SINGOLA	1	€ 449,16		€ 449,16	
	CAMERA MATRIMONIALE	1	€ 530,09		€ 530,09	
	RIPOSTIGLIO	1	€ 50,60		€ 50,60	
	TERRAZZO	1	€ 120,91		€ 120,91	
	ANGOLO COTTURA	0	€ 523,19		€ 0,00	
	CANTINA	1	€ 120,91		€ 120,91	
209	INSTALLAZIONE DI VORTICI	0	€ 167,55		€ 0,00	
211	PASSAGGIO IMPIANTO INTERAMENTE SOTTOTRACCIA. In caso di alloggio abitato aumentare la voce di ulteriore 5%. Se porzione di condutture sono passate nell'intercapedine di nuovo controsoffitto non considerare i m2 del raggio d'azione del controsoffitto stesso. Si specifica che è compreso anche il ripristino delle vecchie sedi di alloggio non più utilizzate.	m2	66	€ 16,28	€ 1 074,48	
212	PASSAGGIO IMPIANTO IN CANALIZZAZIONE in PVC autoestinguente anche a battiscopa, colore standard, completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, fridi e compreso installazione a parete ed accessori vari. In caso di alloggio abitato aumentare la voce di ulteriore 5%. Considerati ml medi per nuovo impianto su appartamento minore di mq 75. Per appartamenti con metrature maggiori aumentare la voce del 15%. Se porzione di condutture sono passate nell'intercapedine di nuovo controsoffitto diminuire la voce del 30%. Si specifica che è compreso anche il ripristino delle vecchie sedi di alloggio non più utilizzate.	Corpo	0	€ 1 589,25	€ 0,00	

TOTALE IMPIANTO	€ 6 009,68